

Warszawa, dnia 11.10.2016 r.

Urząd Miejski w Piaskach
Ul. Lubelska 77
21-050 Piaski

Dotyczy projektu: "Wykorzystanie odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Piaski".

Szanowni Państwo,

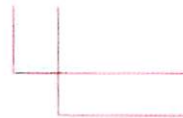
W związku z rozpoczęciem sezonu grzewczego firma Sanito Sp. z o. o. chciałaby przypomnieć kilka zasad poprawnej eksploatacji instalacji grzewczej, których przestrzeganie należy do obowiązków Użytkowników instalacji.

Przypominamy, iż instalacja grzewcza przed uruchomieniem powinna przejść standardowe prace konserwacyjne, które pozwolą jej na bezawaryjną pracę w ciągu całego sezonu. W szczególności dotyczy to uruchomienia pompy ładującej zasobnik. W odpowiedzialności Użytkownika instalacji pozostaje obowiązek zapewnienia odpowiednich parametrów pracy poszczególnych elementów instalacji jak np. jakość wody oraz odpowiedni poziom wody w postaci odpowiedniego jej ciśnienia.

W przypadku pompy zasilającej zbiornik ciepłej wody z instalacji kotłowej Użytkownik instalacji, przed jej uruchomieniem, powinien dokonać następujących czynności:

- sprawdzić stan drożności filtra wody przed pompą, a w przypadku braku drożności dokonać jego czyszczenia;
- otworzyć zawory odcinające węzownicę grzewczą w zasobniku ciepłej wody;
- sprawdzić ciśnienie wody w instalacji grzewczej. Prawidłowe ciśnienie to powyżej 1,5 bara.
- w przypadku ciśnienia niższego od wymaganej wartości uzupełnić stan wody w instalacji grzewczej;
- dokonać ręcznego sprawdzenia stanu zakleszczenia pompy;
- w przypadku stwierdzenia zakleszczenia dokonać czyszczenia pompy ładującej.

Dopiero po przeprowadzeniu ww. czynności pompa ładująca zasobnik ciepłej wody jest gotowa do bezawaryjnej pracy w ciągu całego sezonu grzewczego.




Jednocześnie informujemy, iż powyższe czynności nie są działaniami gwarancyjnymi, lecz eksploatacyjnymi będącymi w zakresie obowiązków Użytkownika instalacji.

W związku z powyższym, prosimy o poinformowanie Mieszkańców Państwa Gminy, iż zgłoszenia serwisowe w tym zakresie wykonywane będą przez firmę Sanito Sp. z o.o. odpłatnie. Również uszkodzenia pomp, które będą wynikiem braku należytej obsługi eksploatacyjnej ze strony Użytkowników, będą skutkowały dodatkowymi kosztami wymian pomp, a Państwa Gmina zostanie obciążona kosztami powyższych napraw i wymian.

Jesteśmy przekonani, iż przeprowadzenie powyższych działań związanych z poprawnym przygotowaniem instalacji kotłowej do pracy w sezonie grzewczym pozwolą na uniknięcie wielu niezasadnych zgłoszeń oraz rozwiążą dotychczasowe problemy, czy wątpliwości związane z eksploatacją instalacji i pozostawią naszą współpracę w sferze profesjonalnej i satysfakcjonującej obie strony, co przełoży się na zadowolenie Mieszkańców Gminy.

Z poważaniem


Wiceprezes Zarządu
inż. Piotr Jacewicz

Do wiadomości:

- 1) Pan Tomasz Siwiec – serwisant stacjonarny działający z ramienia firmy Sanito Sp. z o.o. na terenie Gminy Piaski